



# COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

## Area Tecnica

### DETERMINAZIONE

N. 110 DEL 18/04/2023/Area Tecnica

**N. 234 DEL 18/04/2023 REG. GEN.**

*Servizio Lavori Pubblici*

**OGGETTO:** LAVORI DI RECUPERO, RESTAURO E REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA A SALVAGUARDIA DELLA CHIESA S. SALVATORE. CUP: I74I18000030002 CIG 8127950486 . PRESA ATTO E APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE, COLLAUDO STATICO E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Premesso che lo stesso:**

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
  - a. non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
  - b. non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

### Premesso che :

- ✓ Il sottoscritto geom. Renato Carcione è legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione della determinazione n. 125 del 15/07/2020 /Area Tecnica, n. 244 del 17/07/2020 Reg. Generale con la quale è stato nominato responsabile unico del procedimento;
- ✓ inoltre il sottoscritto geom. Renato Carcione è legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione della Determinazione sindacale n. 02 del 30/03/2023 con la quale è stato nominato responsabile dell'area tecnica;
- ✓ che con determinazione n. 125 del 15/07/2020 /Area Tecnica, n. 244 del 17/07/2020 Reg. Generale è stato nominato Responsabile del servizio Lavori Pubblici, in armonia alle norme statutarie nonché al Regolamento Comunale sull'organizzazione degli uffici e servizi;
- ✓ nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ✓ il progetto esecutivo, dell'importo complessivo di € 597.604,26 di cui € 390.511,46 per lavori (€ 384.940,24 lavori a base d'asta ed € 5.571,22 oneri per i piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), ed € 207.092,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale, è stato approvato in linea amministrativa con Determinazione dirigenziale n. 69 del 15/06/2018 - n. 221 del 15/09/2018 Reg. Generale ;
- ✓ con DDG dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative n.2452 del 11/09/2018 è stato finanziato l'intervento di che trattasi per un importo complessivo pari ad €. 597.604,26;

### Che :

- ✓ con determinazione dirigenziale n. 01 del 09/01/2019/Area tecnica , n. 14 del 15/01/2019 del registro generale con la quale è stato approvato lo Schema lettera di invito e modello di offerta per l'affidamento dell'incarico di " Direzione Lavori, Misure, Contabilità e certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- ✓ con determinazione dirigenziale n. 84 del 11/06/2019/Area tecnica , n. 195 del 13/06/2019 del registro generale di aggiudicazione definitiva ed efficace per l'affidamento dell'incarico di "Direzione Lavori, Misure, Contabilità e certificato di regolare esecuzione in favore dell' Arch. Brancatelli Francesco Via V. Veneto, 14 98070 - LONGI (ME) - c.f. BRNFNC62C28F158G - P.IVA 01664450838 , per l'importo complessivo netto pari ad Euro 28.999,32 al netto del ribasso d'asta del 7,32 % oltre IVA ed oneri di legge.
- ✓ con determina dirigenziale n. 25 del 27/02/2019/Area Tecnica , n. 71 del 27/02/2019 sono state avviate le procedure per l'affidamento dell'incarico di collaudatore statico;
- ✓ con determina dirigenziale n. 183 del 27/11/2019/Area Tecnica , n. 412 del 28/11/2019 di aggiudicazione definitiva ed efficace è stato affidato l'incarico di collaudatore statico all' Ing. Nasca Mario Giuseppe Via M. Ioppolo n. 16 - 98070 Torrenova (Me) - c.f. NSCMGS73D30G377A e P. I.V.A. 02718480839, per l'importo complessivo netto pari ad Euro 3.985,36 al netto del ribasso d'asta del 12,12 % oltre Cassa, IVA ed oneri di legge sull'importo a b.a. di € 4.535,00;
- ✓ con determina dirigenziale n. 26 del 27/02/2019/Area Tecnica , n. 72 del 27/02/2019 sono state avviate le procedure per l'affidamento dell'incarico di consulente statico;
- ✓ con determina dirigenziale n. 184 del 27/11/2019/Area Tecnica, n. 413 del 28/11/2019 di aggiudicazione definitiva ed efficace è stato affidato l'incarico di consulente statico all' Ing. Marcello Sanseverino Via Vittorio Veneto n. 19 - 98070 Acquadolci (Me) - c.f. SNSMCL70S13M211Q e P.I.V.A. 02847620834, per l'importo complessivo netto pari ad Euro 6.518,36 al netto del ribasso d'asta del 11,00 % oltre cassa, IVA ed oneri di legge sull'importo a b.a. di € 7.324,00;
- ✓ con determinazione dirigenziale n.259 del 19/11/2020/area tecnica n.479 del 23/11/2020 è stato affidato l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'arch. Brancatelli Francesco per € 19.258,33;

### Preso atto:

**CHE** prima dell'indizione della procedura di gara con determina n. 126 del 18/09/2019/Area Tecnica, n. 295 del 18/09/2019 reg. generale è stato approvato il quadro economico relativo al progetto esecutivo aggiornato al prezzario regionale 2019, per una spesa complessiva di €597.604,26 di cui € 405.083,70 per lavori, € 398.440,11 per lavori a base d'asta ed € 6.643,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (€ 152.399,86 incidenza manod'opera) ed € 192.520,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione,

**Che** con determina a contrarre n. 135 del 07/10/2019/Area Tecnica, n. 316 del 08/10/2019 del registro generale è stato disposto di procedere alla scelta del contraente mediante espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 - lett. c bis) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Che** con la stessa determinazione n.135/2019/Area tecnica, n. 316/2019 del registro generale è stata approvata la lettera di invito, il disciplinare di gara con i relativi allegati ;

**Che** con determina dirigenziale n. 27 del 13/02/2020/Area Tecnica, n. 60 del 18/02/2020 del registro generale è stata disposto di procedere all'aggiudicazione definitiva ed efficace dei lavori in oggetto a favore dell'impresa DI NICA Costruzioni srl con sede in Agrigento S.S. 115 KM. 198.450 P.IVA

02389540846 che ha presentato il ribasso del 32,505%, sull'importo dei lavori a base d'asta di € 398.440,11 quindi per l'importo netto di €268.927,152 che sommato all'importo degli oneri per la sicurezza pari ad € 6.643,59 comporta importo contrattuale pari ad € 275.570,74 oltre IVA ;

**Visto** il contratto sottoscritto in data 20 maggio 2020 con il n. 02 di Rep. registrato a Sant'Agata di Militello il 26/05/2020 con il n. 6127 serie IT per l'importo netto di € 268.927,152 che sommato all'importo degli oneri per la sicurezza pari ad € 6.643,59 comporta un importo contrattuale pari ad € 275.570,74 oltre IVA al 10%;

**Vista** la determinazione n. 135 del 28/07/2020/area tecnica n. 265 del 29/07/2020 del reg. gen.le con la quale è stato approvato il quadro economico post gara così come segue:

QUADRO ECONOMICO post gara			
A)	Sommano i lavori		€ 405.083,70
1	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 405.083,70
2	Oneri per i piani di sicurezza inclusi nei lavori		€ 6.643,59
	Lavori a base d'asta		€ 398.440,11
	Costo della manod'opera incluso nei lavori	€ 152.399,86	
	R.A. del 32,505% su base d'asta		€ 129.512,96
	Restano		€ 268.927,15
	Oneri per i piani di sicurezza inclusi nei lavori		€ 6.643,59
	Lavori al netto del r.a. compresi oneri sicurezza		€ 275.570,74
			€ 275.570,74
B)	Somme a disposizione		
1	IVA al 10%		€ 27.557,07
2	imprevisti <10%		€ 3.552,97
3	Competenze rUP (40% del 2%)		€ 3.124,09
4	Spese conferimento in discarica		€ 10.000,00
5	contribut ANAC		€ 375,00
6	Competenze Direzione lavori e Cordinamento sicurezza		€ 59.285,37
7	cassa 4% su B6		€ 2.371,41
8	I.V.A. il 22% su B6 e B7		€ 13.564,49
9	Competenze direttore operativo		€ 7.224,13
10	Cassa il 4% su B9		€ 288,96
11	IVA 22% su B9 E B10		€ 1.652,88
12	Competenze geologo in corso di esecuzione lavori (oneri compresi)		€ 6.000,00
13	Competenze consulente statico (oneri compresi)		€ 9.000,00
14	Competenze collaudatore statico (oneri compresi)		€ 5.572,89
15	Lavori in economia (IVA compresa)		€ 12.000,00
16	Fornitura di arredi (IVA comprea)		€ 18.000,00
	Sommano		€ 179.569,26
	Sommano		€ 455.140,01
	Economie ribasso d'asta compreso iva		€ 142.464,25
	Totale complessivo intervento		€ 597.604,26

**Che** con D.R.S. n. 3442 del 11/11/2020 l' assessorato delle infrastrutture e della mobilità servizio 7 ha ridotto l'impegno n. 45/20 cap. 672472 dell'importo di € 142.464,26 iva compresa quale economia di spesa derivata dal ribasso d'asta dei lavori in oggetto sull'importo complessivo di € 597.604,26;

**Che** i lavori sono stati consegnati in data 16/06/2020 con il concreto inizio in data 29/06/2020 per cui i lavori dovevano cessare il 12/12/2020;

**Che** per effetto delle sospensioni e delle proroghe la scadenza utile per l'ultimazione dei lavori è stata fissata per il 18/08/2022;

**Che** la d.l. con certificato di ultimazione lavori, redatto in data 26/07/2022, ha dichiarato ultimati i lavori di che trattasi in data 26/07/2022 e pertanto in tempo utile;

**Che** con deliberazione di giunta comunale n. 191 del 11/12/2020 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c del lgs n. 50/2016 e ss.mm.i.

**Che** con determinazione n.17 del 22/01/2021/area tecnica n. 35 del 25/01/2021 reg. generale è stato approvato l'assestamento del quadro tecnico economico a seguito di PVS;

**Visto** il DRS N. 3112 del 10/10/2022 dell'Assessorato Regionale infrastrutture e della Mobilità – Servizio 5 -Politiche Urbane e Abitative di presa atto della pvs e utilizzo delle economie per maggiori spese pari ad € 25.612,32;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 128 Reg. del 06 settembre 2021 di questo ente, di approvazione della PVS dei lavori in argomento, così distinta, secondo il seguente quadro economico come approvato da D.R.S. 3112 del 10/10/2022 del predetto Dipartimento regionale servizio 5:

A)	Importo dei lavori		
	Lavori soggetti a ribasso	€ 475.553,30	
	A detrarre ribasso d'asta 32,505%	€ 154.578,60	
	Importo netto lavori	€ 320.974,70	€ 320.974,70

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.536,20	€ 9.536,20
Importo netto contrattuale PVS	€ 330.510,90	€ 330.510,90
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) IVA 10% sui lavori	€ 33.051,09	
2) Competenze tecniche per DL e redazione PVS	€ 73.309,65	
3) C.N.P.A.I.A. su B2	€ 2.932,39	
4) IVA su B2+B3	€ 16.773,25	
5) Consulente statico	€ 6.781,09	
6) Collaudatore statico (oneri compresi)	€ 4.144,76	
7) RUP	€ 2.638,89	
8) Oneri di accesso a discarica	€ 4.000,00	
9) ANAC	€ 375,00	
10) Lavori in economia	€ 6.235,30	
Totale somme a disposizione	€ 150.241,42	€ 150.241,42
Importo Complessivo dell'intervento		€ 480.752,32
Economie da ribasso IVA inclusa (DRS n. 3442 del 11/11/2020)		€ 142.464,26
Importo finanziamento		€ 623.216,58

**Vista** la determinazione n. 162 del 15/06/2022/area tecnica n. 272 del 15/06/2022 reg. gen.le con la quale è stato autorizzato il subappalto a favore dell'impresa Petrolo Maurizio Lorenzo;

**Che** il primo atto di sottomissione è stato stipulato in data 21/12/2020 registrato in data 04/01/2021 serie 3 al n. 9 in Agrigento;

**Che** il secondo atto di sottomissione è stato stipulato in data 02/12/2021 registrato in data 09/12/2021 serie 3 al n.1879 in Agrigento;

**Visto** lo stato finale redatto in data 22/12/2022 firmato dall'impresa senza riserve e trasmesso a questo ente, assieme ai relativi atti contabili e dei documenti giustificativi previsti per legge, dalla Direzione dei Lavori, acquisito al prot. dell'Ente in data 02/01/2023 al n. 17, dal quale risulta che i lavori al netto ammontano ad € 330.510,90 di cui € 9.536,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso :

Importo Complessivo netto dei lavori eseguiti € 330.510,90

Da cui si detraggono i certificati di acconto emessi

Certificato di anticipo in data 18/09/2020	€ 82.671,22	
Certificato di pagamento n. 1 in data 07/12/2020	€ 38.687,96	
Certificato di pagamento n. 2 in data 22/02/2021	€ 65.687,21	
Certificato di pagamento n. 3 in data 06/07/2021	€ 114.931,72	
Certificato di pagamento n. 4 in data 26/07/2022	€ 26.880,24	
Sommano	€ 328.858,35	€ 328.858,35
Restano	€ 1.652,55	

Resta il credito netto dell'impresa €1.652,55 (oltre IVA al 10% pari ad €165,25 e per un importo complessivo di €1.817,80);

**Visto** il collaudo statico redatto dall'Ing. Mario Giuseppe Nasca in data 10/11/2022 e il certificato di regolare esecuzione redatto in data 22/12/2022 dal d.l. Arch. Francesco Brancatelli trasmessi con la predetta nota n. 17/2023 ;

**Preso Atto che:**

- ✓ il CIG assegnato alla suddetta pratica è CIG : 8127950486;
- ✓ il CUP assegnato al progetto è I74I18000030002;

**Visti:**

- ✓ il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- ✓ la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- ✓ la legge regionale 23 dicembre 2000;
- ✓ la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL.;
- ✓ il D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- ✓ la l.r. 12/07/2011, n. 12;
- ✓ l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia ;

**Verificata :** la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio, l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa, la conformità a leggi, statuto e regolamenti.

**Ritenuta,** pertanto la propria competenza per come su esposto;

Per la causale descritta in narrativa;

DETERMINA

**1. DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE :**

- Gli atti di contabilità finale, il certificato di ultimazione lavori, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione, da cui si rileva un credito netto per l'impresa pari ad € 1.652,55 relativo ai **LAVORI DI RECUPERO, RESTAURO E REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA A SALVAGUARDIA DELLA CHIESA S. SALVATORE. CUP: I74I18000030002 – CIG 8127950486, eseguiti dall'impresa DI NICA Costruzioni srl con sede in Agrigento S.S. 115 KM. 198.450;**
- Il collaudo statico relativo ai **LAVORI DI RECUPERO, RESTAURO E REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA A SALVAGUARDIA DELLA CHIESA S. SALVATORE. CUP: I74I18000030002 – CIG 8127950486,** emesso dall'Ing. Mario Giuseppe Nasca, redatto in data 10/11/2022 e trasmesso a questo Ente dalla d.l. in data 02/01/2023 prot. n. 17 assieme agli atti di contabilità;

- 2. DI DARE ATTO** che i credi residui dell'impresa pari ad € 1.652,55 oltre IVA al 10% saranno liquidati con successivo provvedimento.
- 3. Di Trasmettere** la presente al Responsabile dell'Area economica finanziaria affinché provveda per quanto di competenza, agli adempimenti consequenziali.
- 4. Di procedere** alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente" secondo la normativa vigente.
- 5. DI DARE MANDATO** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
  - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
  - alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente" secondo le vigenti disposizioni ;
  - va inserita nel fascicolo delle determinate tenuto presso l'Area Amministrativa;

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(geom. Renato Carcione)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

renato carcione in data 18/04/2023



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 269**

Settore Proponente: **Area Tecnica**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **LAVORI DI RECUPERO, RESTAURO E REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA A SALVAGUARDIA DELLA CHIESA S. SALVATORE. CUP: I74I18000030002 CIG 8127950486 . PRESA ATTO E APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE, COLLAUDO STATICO E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Nr. adozione settore: **110**      Nr. adozione generale: **234**

Data adozione: **18/04/2023**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **18/04/2023**

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Pidalà Gabriella

**Area Amministrativa**

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

**si certifica**

che, copia della presente determinazione, sarà pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 19/04/2023 al 04/05/2023**

**LONGI, 19/04/2023**

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA