



COMUNE DI LONGI

PROVINCIA DI MESSINA

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 41 Reg. DEL 31 MARZO 2023

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILI COMUNALI PER L'ANNO 2023, AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. N. 112/2008, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. N. 133/2008.

L'anno **DUEMILAVENTITRE** il giorno **TRENTUNO** del mese di **MARZO**, alle ore 13,15 e seguenti, si è riunita la Giunta Comunale, in presenza e per mezzo di un collegamento in videoconferenza, convocata nelle forme di legge e secondo le modalità di svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità telematiche e/o miste, disciplinate con la delibera di Giunta Comunale n. 39/2022.

| COMPONENTI DELLA GIUNTA COMUNALE | PRESENTI | ASSENTI |
|---|----------|---------|
| 1. FABIO Antonino - Sindaco | X | |
| 2. CIRRINCIONE Fiorella - Vice Sindaco | X | |
| 3. CALCO' Davide - Assessore | X | |
| 4. FABIO Salvatore - Assessore | | X |
| 5. MICELI Marco - Assessore | X | |

- ◆ Presiede, in presenza, il Sindaco **Geom. Antonino Fabio**.
- ◆ Partecipa, in presenza, il Segretario Comunale **Dott. Stefano Oriti**.
- ◆ Partecipano, in presenza, gli Assessori **Fiorella Cirrincione** e **Davide Calcò**, nonché, in collegamento WhatsApp, l'Assessore **Marco Miceli**.
- ◆ Non è intervenuto l'Assessore **Salvatore Fabio**.
- ◆ Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato e di cui alla infra riportata proposta.
- ◆ Il Segretario Comunale attesta che la qualità del segnale di videocollegamento permette di udire e vedere in modo chiaro e distinto tutti i partecipanti.
- ◆ Il Presidente, constatata la partecipazione attiva di tutti i componenti e del Segretario, attesta che tutti i partecipanti alla Giunta hanno letto ed esaminato l'infra riportata proposta. Indi dichiara aperta la discussione.

LA GIUNTA COMUNALE

- **Vista** l'allegata proposta di deliberazione **n. 41 del 31 Marzo 2023**;
- **Considerato** che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30, e dall'articolo 49 del T.U.EE.LL., D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- **Ritenuta** la stessa meritevole di approvazione;
- **Visto** l'O.A.EE.LL. della Regione Siciliana;

Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di cui in premessa che unitamente ai pareri su di essa apposti fa parte integrante del presente provvedimento.**
- 2) Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente immediatamente esecutiva.**



COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

AREA TECNICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

| | | |
|--|--|--|
| PROPOSTA REGISTRO AREA TECNICA N° 20/ 2023 DEL 30/03/2023 | | PROPOSTA REGISTRO GENERALE N° 14 /2023 DEL <u>31.03.2023</u> |
| | | |

OGGETTO: Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobili comunali per l'anno 2023, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/08, convertito con modificazioni dalla Legge 133/2008.

IL VICE SINDACO

Considerato che:

- il D. L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con modificazioni dalla Legge 133/2008, all'art. 58, comma 1, prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali rispetto all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione, ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;
- ai sensi della medesima norma, l'approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da parte del Consiglio Comunale avrà le seguenti conseguenze:
 - gli immobili in esso contenuti saranno classificati come patrimonio disponibile;
 - il predetto piano costituirà variante allo strumento urbanistico generale;
 - l'inclusione di un immobile nel piano avrà effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produrrà gli effetti previsti dall'articolo 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

Richiamata la deliberazione della G.C. n. 143 del 12/10/2022, con la quale è stato approvato il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobili comunali per l'anno 2022;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 09 del 04/11/2022, con la quale è stato approvato il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobili Comunali per l'anno 2022;

Visto, pertanto, il piano delle alienazioni e valorizzazioni per l'anno 2023, predisposto dall'ufficio tecnico, sulla base della documentazione presente (registro inventario del patrimonio dell'Ente in possesso dell'ufficio finanziario e dati catastali), comprendente gli immobili (terreni e fabbricati) suscettibili di alienazioni e valorizzazioni, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008;

Ritenuto di dover provvedere all'approvazione del suddetto piano, allegato "A", al fine della successiva approvazione da parte del Consiglio Comunale ;

Visti:

- l'art. 58 del D. L. n. 112 del 25 giugno 2008;
- il T.U.E.L., D. Lgs. n. 267/2000.

PROPONE

Per i motivi descritti in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- 1. Di approvare**, per l'anno 2023, il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobili comunali, previsto dall'art. 58 del D.L. 112/2008, convertito con modificazioni nella Legge 133/2008, che sub "A" si allega alla presente, per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 2. Dare atto** che il predetto piano dovrà essere sottoposto all'approvazione da parte del Consiglio Comunale, costituendo allegato al bilancio di previsione 2023-2025;
- 3. Dare atto** che il suddetto piano dovrà essere pubblicato per 15 (quindici) giorni all'Albo pretorio on-line del Comune;
- 4. Dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L.

IL Responsabile del Servizio LL.PP

(geom. Renato Carcione)



IL VICE SINDACO
Dott.ssa Fiorella Cirrincione



COMUNE DI LONGI

(Provincia di Messina)

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA RICOGNITIVA A/F

STRUTTURA UTILIZZATRICE

ELENCO BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI

Sulla base dell'inventario e della documentazione esistente presso l'ufficio tecnico e patrimonio

FABBRICATI

| ESTREMI CATASTALI | | TRASCRIZIONI | DESCRIZIONE | CONSISTENZA | REGIME GIURIDICO | PROPOSTA | PROPOSTA DESTINAZIONE URBANISTICA |
|-------------------|------------|--|---|-------------|------------------|--|---|
| Foglio | particella | | | | | | |
| 12 | 577 | 31.01.1988 - estremi dell'Impianto meccanografico del Catasto fabbricati | Immobile ex Scuola Materna distinto in catasto al foglio 12 particella 577 sito in C/da Crocetta/Canalotto. Costruito negli anni 70/80 e destinato originariamente a Scuola Materna. L'unità immobiliare ad una elevazione è composta da . 2 aule, 2 camerette, servizi igienici e annesso cortile | mc. 841 | Proprietà | <input checked="" type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione | Cento servizi per la sperimentazione e conservazione della biodiversità zootecnica del territorio dei Nebrodi e per la trasformazione delle produzioni agricole e zootecniche |
| 10 | 217 | 30.06.1987 - estremi dell'Impianto meccanografico del Catasto fabbricati | Immobile ex Scuola Elementare distinto in catasto al foglio 10 particella 217 sito in C/da Stazione. Costruito negli anni sessanta con struttura in legno e destinato originariamente a Scuola Elementare. L'unità immobiliare ad una elevazione è composta da una aula, 2 salette, servizi igienici e annesso cortile | mc. 263 | Proprietà | <input checked="" type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione | Sede per attività sociali e didattiche Struttura per incentivare la fruizione turistica |
| 15 | 194 | 25.09.1990 - estremi dell'Impianto meccanografico del Catasto fabbricati | Edificio sito in C/da Ferrante denominato "Casino del Duca" risalente alla prima metà del secolo scorso. L'edificio è stato oggetto di risanamento conservativo negli anni 90 per essere destinato a colonia estiva. Allo stato attuale esiste agli atti dell'Ente un progetto per il completamento e il riattamento dell'edificio da adibire a struttura turistico ricettiva ad uso collettivo | | Proprietà | <input checked="" type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione | Struttura per incentivare la fruizione turistica |

| | | | | | | | |
|----|-----------------------|--|--|--|---------------------------|--|---|
| 6 | 929 | 12.06.1987 - estremi dell'impianto meccanografico del Catasto terreni | Immobile ex mattatoio sito in via Macello distinto nel catasto terreni al foglio n. 6 particella 929. L'immobile in disuso è stato costruito negli anni 50/60 originariamente destinato a mattatoio comunale ed è costituito da un vano a piano terra. L'unità immobiliare non risulta censita al N.C.E.U. L'Amministrazione Comunale sta attivando le procedure per l'iscrizione in catasto dell'unità immobiliare di che trattasi CAT. D/1 opifici Cabina ENEL | Mq. 64 | Proprietà | <input checked="" type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione | |
| 6 | 1367 | 28/10/1997 - estremi dell'impianto meccanografico del catasto fabbricati | | Mq.26 | Diritto del concedente | <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Diritto d'uso | |
| 19 | 36 37 38(corte) | 12.06.1976 - estremi dell'impianto meccanografico del Catasto fabbricati | L'immobile denominato "Case Mangalaviti" sito nella omonima località è costituito da due corpi principali a forma rettangolare allineati e da un piccolo corpo isolato. Attualmente gli edifici che costituiscono il gruppo di case sono oggetto di risanamento conservativo - perizia lavori residui di completamento, i cui lavori sono in fase di ultimazione In catasto all'Ente di Sviluppo Agricolo (ESA) Tutto l'immobile è stato oggetto di espropriazione da parte del Comune di Longi la cui procedura è in fase di definizione. Sull'immobile grava un diritto d'uso da parte dell'ESA | Part.36 mq. 420 Part.37 mq. 420 Part.38 mq. 2220 | Proprietà | <input checked="" type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione | Struttura per incentivare la fruizione turistica |

TERRENI

| ESTREMI CATASTALI | | DESCRIZIONE Qualità catastale | CONSISTENZA | | | Attuale Destinazione Urbanistica | REGIME GIURIDICO TITOLO | PROPOSTA | PROPOSTA DESTINAZIONE URBANISTICA |
|-------------------|------------|----------------------------------|-------------|----|----|--|-------------------------------|--|---|
| Foglio | Particella | | Ha | A | Ca | | | | |
| 1 | 9 | Seminativo | 01 | 14 | 80 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 3 | 19 | Pascolo | 00 | 43 | 30 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 3 | 20 | Seminativo | 00 | 89 | 90 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 3 | 43 | Pascolo | 01 | 95 | 90 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 4 | 87 | Incolto produttivo | 00 | 13 | 60 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 4 | 184 | Incolto produttivo | 00 | 12 | 80 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 5 | 328 | Seminativo | 00 | 34 | 20 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 5 | 468 | Pascolo | 00 | 00 | 64 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 5 | 469 | Pascolo | 00 | 08 | 00 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 5 | 470 | Pascolo | 00 | 13 | 50 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |



| | | | | | | | | | |
|---|-----|---------------------|----|----|----|-------------------------------------|------------|--|-------------------------------------|
| 5 | 616 | Pascolo | 00 | 11 | 48 | Zona Aree Speciali "RISPETTO" | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO" |
| 5 | 675 | Pascolo | 00 | 19 | 40 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 5 | 677 | Pascolo | 00 | 01 | 40 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 5 | 668 | Attrezzature urbane | 00 | 03 | 90 | Zona "F" | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "F" |
| 5 | 691 | Pascolo | 00 | 09 | 50 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 5 | 709 | Incolto produttivo | 00 | 01 | 10 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 5 | 970 | Pascolo | 00 | 00 | 27 | Zona Aree Speciali "RISPETTO" | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO" |
| 5 | 971 | Pascolo | 00 | 00 | 41 | Zona Aree Speciali "RISPETTO" | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO" |
| 5 | 972 | Seminativo | 00 | 01 | 00 | Zona Aree Speciali "RISPETTO" | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO" |
| 6 | 6 | Incolto produttivo | 00 | 00 | 60 | Zona Aree Speciali "RISPETTO" | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO" |
| 6 | 255 | Incolto produttivo | 05 | 71 | 11 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |

| | | | | | | | | | | |
|---|-----|--------------------|----|----|----|----|---|---|--|--|
| 7 | 84 | seminativo | 00 | 00 | 70 | 60 | Zona Aree Speciali "RISPETTO" | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO" |
| 8 | 50 | Pascolo | 00 | 10 | 90 | 90 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 8 | 57 | Seminativo | 00 | 07 | 43 | 43 | Zona F Parcheggi | Proprieta' (ex Patronato scolastico) | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona F Parcheggi Alienare in parte |
| 8 | 70 | Pascolo | 00 | 04 | 35 | 35 | Zona F Verde Attrezzato | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona F Verde Attrezzato |
| 8 | 94 | Pascolo | 00 | 13 | 20 | 20 | Zona F Verde Attrezzato | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona F Verde Attrezzato |
| 8 | 95 | Pascolo | 00 | 04 | 20 | 20 | Zona F Verde Attrezzato | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona F Verde Attrezzato |
| 8 | 164 | Pascolo | 02 | 59 | 60 | 60 | -Zona "E" Agricola -Zona - Aree Speciali "RISPETTO" | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola -Zona - Aree Speciali "RISPETTO" |
| 8 | 167 | Pascolo | 00 | 69 | 70 | 70 | Zona E Verde Pubblico | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona E Verde Pubblico |
| 8 | 230 | Incolto produttivo | 00 | 31 | 40 | 40 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 8 | 246 | Bosco ceduo | 01 | 56 | 50 | 50 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 8 | 255 | Bosco ceduo | 01 | 08 | 95 | 95 | Zona Aree Speciali "RISPETTO" Cimiteriale | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO" Cimiteriale |

| | | | | | | | | | |
|---|--------------|--------------------|----|----|----|---|------------|--|---|
| 8 | 261 | Pascolo | 02 | 36 | 47 | Zona Aree Speciali "RISPETTO" Cimiteriale | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO" Cimiteriale |
| 8 | 262 | Incolto produttivo | 01 | 63 | 35 | Zona Aree Speciali "RISPETTO" | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO" |
| 8 | 319 | Pascolo | 01 | 87 | 60 | Zona Aree Speciali "RISPETTO" | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO" |
| 8 | 383 | Pascolo | 00 | 40 | 00 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 8 | 423 | Pascolo | 00 | 15 | 80 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 8 | 429 | Pascolo | 00 | 03 | 50 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 8 | 529 | Pascolo | 00 | 06 | 30 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 8 | 536 | Pascolo | 00 | 91 | 80 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 8 | 683 | Pascolo | 00 | 11 | 70 | Zona Aree Speciali "RISPETTO" | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO" |
| 8 | 910/ex(73) | Ente Urbano | 00 | 05 | 40 | Zona "B1" | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "B1" |
| 8 | 911/ex (261) | Ente Urbano | 00 | 00 | 81 | Zona Aree Speciali "RISPETTO" | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO" |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------|--------------------|----|----|----|---|------------|--|---|
| 8 | 912/ex (261) | Ente Urbano | 00 | 00 | 52 | Zona Aree Speciali "RISPETTO" | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO" |
| 8 | 894 | Uliveto | 00 | 00 | 07 | Zona "F" Verde Attrezzato | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "F" Verde Attrezzato |
| .8 | 940 | Incolto produttivo | 00 | 01 | 97 | Zona Aree Speciali "RISPETTO" | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO" |
| 8 | 941 | Incolto produttivo | 00 | 01 | 08 | Zona Aree Speciali "RISPETTO" | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO" |
| 8 | 1069 | Uliveto | 00 | 00 | 15 | Zona "F" Verde Attrezzato | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "F" Verde Attrezzato |
| 8 | 1081 | Uliveto | 00 | 00 | 02 | Zona "F" Verde Attrezzato | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "F" Verde Attrezzato |
| 8 | 1082 | Uliveto | 00 | 00 | 45 | Zona "F" Verde Attrezzato | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "F" Verde Attrezzato |
| 8 | 1083 | Uliveto | 00 | 00 | 65 | Zona "F" Verde Attrezzato | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "F" Verde Attrezzato |
| 8 | 1066 | Incolto produttivo | 00 | 46 | 85 | Zona Aree Speciali "RISPETTO" | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO" |
| 9 | 1 | Pascolo | 06 | 38 | 40 | - Zona "E" Agricola - Zona - Aree Speciali "RISPETTO" | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola - Zona - Aree Speciali "RISPETTO" |
| 9 | 3 | Pascolo | 01 | 16 | 00 | Zona Aree Speciali "RISPETTO" | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO" |

R. Cay

| | | | | | | | | | |
|----|-----|------------------|----|----|----|------------------------------|------------|------------------------------------|------------------------------|
| 9 | 130 | Pascolo | 01 | 90 | 50 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 9 | 253 | Pascolo | 00 | 08 | 76 | Zona Aree Speciali "RISPETTO | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO |
| 9 | 254 | Pascolo | 00 | 01 | 82 | Zona Aree Speciali "RISPETTO | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO |
| 9 | 255 | Bosco ceduo | 00 | 00 | 12 | Zona Aree Speciali "RISPETTO | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO |
| 11 | 2 | Bosco ceduo | 02 | 05 | 30 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 11 | 4 | Bosco ceduo | 01 | 30 | 30 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 11 | 25 | Pascolo arborato | 07 | 52 | 40 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 11 | 27 | Pascolo arborato | 34 | 49 | 60 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 11 | 28 | Pascolo | 00 | 04 | 20 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 11 | 29 | Bosco ceduo | 03 | 13 | 50 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 11 | 30 | Bosco ceduo | 00 | 23 | 70 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |

| | | | | | | | | | |
|----|----|--------------------|----|----|----|------------------------------------|------------|--|------------------------------------|
| 11 | 31 | Bosco ceduo | 01 | 96 | 55 | Zona Aree Speciali "RISPETTO | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO |
| 11 | 37 | Bosco ceduo | 01 | 79 | 70 | Zona Aree Speciali "RISPETTO | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO |
| 11 | 38 | Bosco ceduo | 03 | 35 | 50 | Zona Aree Speciali "RISPETTO | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO |
| 11 | 39 | Bosco ceduo | 01 | 21 | 70 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 11 | 40 | Bosco ceduo | 00 | 50 | 90 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 11 | 47 | Incolto produttivo | 00 | 02 | 40 | Zona Aree Speciali "RISPETTO | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO |
| 11 | 48 | Bosco ceduo | 00 | 24 | 20 | Zona Aree Speciali "RISPETTO | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO |
| 11 | 50 | Bosco ceduo | 00 | 00 | 25 | Zona Aree Speciali "RISPETTO | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO |
| 11 | 51 | Bosco ceduo | 00 | 27 | 00 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 11 | 52 | Bosco ceduo | 00 | 24 | 00 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 11 | 53 | Bosco ceduo | 00 | 31 | 50 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |

| | | | | | | | | | |
|----|-----|------------------------------|----|----|----|------------------------------|------------|------------------------------------|------------------------------|
| 11 | 54 | Bosco ceduo | 00 | 34 | 00 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 12 | 577 | Cortile scuola c/da Crocetta | 00 | 05 | 35 | "F" Attrezzature Urbane | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Attrezzature Urbane |
| 12 | 14 | Pascolo | 00 | 03 | 90 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 12 | 169 | Pascolo arborato | 00 | 05 | 20 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 13 | 59 | Bosco ceduo | 00 | 02 | 00 | Zona Aree Speciali "RISPETTO | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO |
| 13 | 82 | Pascolo | 00 | 34 | 10 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 13 | 287 | Pascolo | 00 | 02 | 80 | Zona Aree Speciali "RISPETTO | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO |
| 13 | 293 | Pascolo | 00 | 05 | 50 | Zona Aree Speciali "RISPETTO | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO |
| 13 | 296 | Incolto produttivo | 00 | 17 | 20 | Zona Aree Speciali "RISPETTO | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO |
| 13 | 299 | Querceto | 00 | 36 | 80 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 13 | 316 | Querceto | 00 | 19 | 00 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |

| | | | | | | | | | |
|----|-----|------------------|----|----|----|------------------------------------|------------|--|------------------------------------|
| 14 | 195 | Pascolo | 00 | 08 | 00 | Zona Aree Speciali "RISPETTO | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO |
| 14 | 317 | Pascolo | 00 | 01 | 77 | Zona Aree Speciali "RISPETTO | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO |
| 14 | 320 | Seminativo | 00 | 00 | 17 | Zona Aree Speciali "RISPETTO | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO |
| 14 | 322 | Seminativo | 00 | 00 | 50 | Zona Aree Speciali "RISPETTO | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona Aree Speciali "RISPETTO |
| 15 | 1 | Seminativo | 10 | 66 | 60 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 2 | Pascolo | 00 | 66 | 80 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 3 | Seminativo | 03 | 26 | 30 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 4 | Pascolo arborato | 00 | 69 | 80 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 5 | Pascolo | 01 | 29 | 00 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 13 | Pascolo | 00 | 06 | 30 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 14 | Pascolo | 00 | 67 | 90 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |

| | | | | | | | | | |
|----|----|--------------------|----|----|----|-------------------|------------|--|-------------------|
| 15 | 19 | Pascolo | 00 | 01 | 20 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 20 | Pascolo | 00 | 05 | 60 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 21 | Pascolo | 00 | 05 | 30 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 22 | Pascolo | 00 | 05 | 30 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 23 | Incolto produttivo | 01 | 15 | 10 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 56 | Seminativo | 06 | 30 | 10 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 57 | Pascolo | 00 | 33 | 80 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 58 | Pascolo | 00 | 50 | 00 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 59 | Pascolo | 01 | 36 | 00 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 60 | Seminativo | 07 | 73 | 10 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 68 | Pascolo | 00 | 18 | 20 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |

| | | | | | | | | | |
|----|------------|-------------|----|----|----|-------------------|------------|--|-------------------|
| 15 | 71 | Pascolo | 00 | 03 | 90 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 156 | Seminativo | 00 | 50 | 50 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 170 | Seminativo | 06 | 59 | 80 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 194 | Ente urbano | 00 | 09 | 10 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 195 | Pascolo | 00 | 83 | 90 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 196 | Pascolo | 00 | 41 | 80 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 15 | 212 | Pascolo | 00 | 45 | 20 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 17 | 107 | Seminativo | 04 | 33 | 70 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |
| 17 | 174 ex 105 | pascolo | 00 | 77 | 58 | Zona "E" Agricola | Proprieta' | Valorizzazione Alienazione Affitto | Zona "E" Agricola |

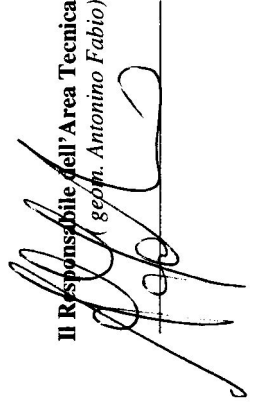
Longi li 30/03/2013

Il responsabile del Servizio LL.PP.

(geom. Renato Carcione)



Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Antonino Fabio)



PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.C., RESI AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA LEGGE REGIONALE 23 DICEMBRE 2000, N. 30 E DELL'ART. 49 DEL T.U.EE.LL. N. 267/2000 E S.M.I..

Si esprime parere **FAVOREVOLE**, in ordine alla **REGOLARITÀ TECNICA**
Longi 30/03/2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Geom. Antonino Fabio)

1) - Ai sensi dell'articolo 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 e dell'articolo 49 del T.U. EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità contabile, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**.

Longi, li 30/03/2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA

(Rag. Gabriella Pidalà)



2) - Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente regolamento di contabilità si attesta la copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario _____.

| | |
|---|-----------------------------------|
| Capitolo n. | Voce: " _____ " |
| <u>1_X_1</u> Competenza <u>1_1</u> Residui _____ | Impegno n° _____ 2023 per € _____ |

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA

(Rag. Gabriella Pidalà)

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI

GIUNTA COMUNALE N. 41

DEL 31.03.2023 DALLE ORE 13,15 - ALLE ORE SEGUENTI

PROPOSTA N. 42 del 31.03.2023

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Geom. Antonino Fabio

L'Assessore Anziano
Dott.ssa Cirrincione Fiorella

Il Segretario Comunale
Dott. Stefano Oriti

|X| La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 12, comma 2°, della Legge Regionale 3.12.1991, n. 44.

Longi, li 31/03/2023

Il Segretario Comunale - *Dott. Stefano Oriti*

___| La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'Art. 12 comma 1 Legge Regionale 3 dicembre 1991 n. 44, in quanto decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo On-line del sito istituzionale dell'Ente.

Longi, _____ Il Segretario Comunale - *Dott. Stefano Oriti* _____

PUBBLICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO

Il sottoscritto Segretario Comunale dispone che la presente deliberazione della Giunta Comunale sarà pubblicata all'Albo *on line* del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi, a far data dal 04.04.2023.

Longi, li 31/03/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Stefano Oriti
Stefano Oriti

Si attesta che la presente deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota Prot. n. _____ del _____.

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA**
Maria Galati

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del responsabile delle Pubblicazioni,

CERTIFICA

che la presente deliberazione – ai sensi dell'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991 – è stata pubblicata all'Albo *on line* del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi, dal _____ al _____, e che non sono stati presentati reclami o osservazioni.

Longi, li _____

Il Responsabile delle Pubblicazioni

IL SEGRETARIO COMUNALE