



# COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

## Area Tecnica

### DETERMINAZIONE

N. 278 DEL 27/10/2023/Area Tecnica

**N. 514 DEL 27/10/2023 REG. GEN.**

*Servizio Lavori Pubblici*

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DI AVVENUTA OTTEMPERANZA  
ALLA ORDINANZA DI DEMOLIZIONE N. 08 DEL 15 MARZO 2022 .**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Premesso che lo stesso:**

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
  - a. non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
  - b. non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

OGGETTO: Presa d'Atto di avvenuta ottemperanza alla Ordinanza di demolizione n. 08 del 15 marzo 2022 .

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

### Premesso che:

- ✓ il sottoscritto geom. Renato Carcione è legittimato ad emanare il presente atto in ragione della Determinazione sindacale n. 02 del 30/03/2023 con la quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- ✓ nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ✓ ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.

### Preso atto:

- Che con sopralluogo del 14/12/2021 l'ispettore di Polizia Municipale Ricca Gabriella e il geom. Miceli Giuseppe dipendente U.T.C. hanno *accertato "Che è stato collocato un cancello in ferro, azionato elettronicamente avente le seguenti dimensioni ml. 2,55 x 1,90, su strada Comunale ricadente nel (foglio n. 6 - Via Trappeto). Lo stesso doveva essere collocato in adiacenza del fabbricato ricadente nel foglio di mappa n. 06 particella n. 85, arretrando lo stesso di ml. 4,60 per la larghezza della strada ml. 2,55. Si precisa che è stato costruito un muretto di protezione lato fabbricato della ditta **Omissis...** del fabbricato contraddistinto in catasto al foglio 6 particella n.85 in pietra locale e conglomerato cementizio semplice aventi le seguenti dimensioni: ml. 2,60 x 0,25 x (0,75/0,94), ml. 1,70 x 0,25 x (0,75/0,90), ml. 1,07 x 0,10 x (0,65/0,70); inoltre è stata pavimentata in pietra locale parte della strada Comunale in questione e precisamente: ml. 5,40 x 3,10"*;
- che con ordinanza n. 08 del 15 marzo 2022, emessa dal responsabile dell'area tecnica di allora, si ordinava ai coniugi. **Omissis...**, entrambi residente in Longi Via Omissis n. \_\_, di demolire le opere realizzate abusivamente senza le prescritte autorizzazioni in Via Trappeto (località Don Cesare);
- che la predetta ordinanza è stata notificata in data 15/03/2022;

**Dato atto** che, con nota prot. 7080 del 06/09/2023, questo responsabile chiedeva ai sopra citati dipendenti un sopralluogo al fine di constatare lo stato dei luoghi a seguito della predetta ordinanza, n. 08/2022, e, in particolare, per appurare che alla stessa fosse stata data esecuzione, constatando se le opere realizzate, nella misura prima descritta, fossero state demolite o meno;

**Visto**, a tal riguardo, il verbale di ottemperanza, a firma dei predetti dipendenti, prot. n. 7526 del 25/09/2023, con il quale è stato accertato che le opere contestate erano state in parte demolite: è stato eliminato, in particolare, il binario posizionato sulla sede stradale;

**Richiamata**, per gli altri profili di interesse (pavimentazione e costruzione del muretto, cfr. descrizione di cui sopra), la relazione di sopralluogo del 14 giugno 2016 (trasmessa con nota prot. 3434 del 20/06/2016 alla sig. **omissis..**), con la quale il signor **Omissis...** e il responsabile dell'area tecnica di allora, fra l'altro, convenivano, per quanto riguarda la pavimentazione e la costruzione dei muretti sul suolo Comunale, che, *"data la modesta entità e per il miglioramento e sicurezza che gli stessi hanno apportato (resta inteso che rimangono di proprietà Comunale), non si richiede il ripristino dei luoghi"*;

**Considerato che** il sottoscritto, per quanto sopra esposto e richiamato, si determina nel senso che gli interventi di pavimentazione e di costruzione del muretto di protezione a salvaguardia della pubblica incolumità, come già evidenziato nel citato verbale di sopralluogo del 14/06/2016, erano e sono già nella esclusiva disponibilità dell'Ente, utilizzabili da parte (e quindi a beneficio) di tutta la collettività e da tutti regolarmente usufruibili;

**Visto** il DPR n. 380 del 06/06/2001 e s.m.i.;

**Vista** la L.R. 16/2016;

**Visto** l'O.R.EE.LL., vigente nella Regione Sicilia;

**Visto** l'art. 107 del d.lgs 267/2000;

**Vista** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL.;

**Ritenuto**, pertanto, che si può procedere all'archiviazione della Ordinanza n. 08/2022;

**Ritenuta**, pertanto, la propria competenza per come su esposto;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

Per la causale descritta in narrativa;

#### **DETERMINA**

- ✓ l'archiviazione della Ordinanza di demolizione **n. 08/2022 del 15/03/2022**, emessa a carico dei coniugi **Omissis ...**, entrambi residenti in Longi Via **Omissis ...**, avendo questi ottemperato alla stessa demolendo le opere abusive (e, al tempo stesso, per i restanti profili, riportandosi a quanto emergente già dal citato verbale del 14/06/2016);
- ✓ che la presente Determina sia notificata ai soggetti di cui sopra, alla giunta comunale, al presidente del Consiglio Comunale, al segretario Comunale;
- ✓ che la presente Determina sia notificata tramite pec all'Assessorato Regionale Del Territorio e dell'Ambiente Dipartimento dell'Urbanistica Servizio 5 - Vigilanza Urbanistica U.O.S5.1 Servizio Ispettivo Palermo;
- ✓ Di procedere alla pubblicazione della stessa sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.lgs n. 33/2013";
- ✓ Di Dare Mandato alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
  - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
  - alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente" sezione bandi di gara e contratti.
  - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità-va inserita nel fascicolo delle determine tenuto presso l'Area Amministrativa;

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(geom. Renato Carcione)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

renato carcione in data 27/10/2023

**Area Amministrativa**

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

**si certifica**

che, copia della presente determinazione, sarà pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 27/10/2023 al 11/11/2023**

**LONGI**, 27/10/2023

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA