



COMUNE DI LONGI

PROVINCIA DI MESSINA

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 56 Reg. DEL 18 MARZO 2024

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO E RESTAURO DELLA CHIESA S. SALVATORE NEL COMUNE DI LONGI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **DICIOTTO** del mese di **MARZO**, dalle ore 17,42 alle ore 17,55, si è riunita la Giunta Comunale, in presenza e per mezzo di un collegamento in videoconferenza, convocata nelle forme di legge e secondo le modalità di svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità telematiche e/o miste, disciplinate con la delibera di Giunta Comunale n. 39/2022.

COMPONENTI DELLA GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
1. FABIO Antonino - Sindaco	X	
2. CIRRINCIONE Fiorella - Vice Sindaco	X	
3. CALCO' Davide - Assessore		X
4. FABIO Salvatore - Assessore	X	
5. MICELI Marco - Assessore		X

- ◆ Presiede, in presenza, il Sindaco **Geom. Antonino Fabio**.
- ◆ Partecipa, in presenza, il Segretario Comunale **Dott. Gabriele Pino**.
- ◆ Partecipano, in presenza il vice sindaco **Dott. Fiorella Cirrincione** e in modalità WhatsApp l'assessore **Salvatore Fabio**.
- ◆ Non sono intervenuti gli Assessori **Marco Miceli e Davide Calcò**.
- ◆ Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato e di cui alla infra riportata proposta.
- ◆ Il Segretario Comunale attesta che la qualità del segnale di videocollegamento permette di udire e vedere in modo chiaro e distinto tutti i partecipanti.
- ◆ Il Presidente, constatata la partecipazione attiva di tutti i componenti e del Segretario, attesta che tutti i partecipanti alla Giunta hanno letto ed esaminato l'infra riportata proposta. Indi dichiara aperta la discussione.

LA GIUNTA COMUNALE

- **Vista** l'allegata proposta di deliberazione **n. 56 del 18 Marzo 2024**;
- **Considerato** che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30, e dall'articolo 49 del T.U.EE.LL., D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- **Ritenuta** la stessa meritevole di approvazione;
- **Visto** l'O.A.EE.LL. della Regione Siciliana;

Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

DELIBERA

- 1) **Di approvare la proposta di cui in premessa che unitamente ai pareri su di essa apposti fa parte integrante del presente provvedimento.**
- 2) **Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente immediatamente esecutiva.**



COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

AREA TECNICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

PROPOSTA REGISTRO
AREA TECNICA
N° 27/2024
del 18-03-2024

PROPOSTA REGISTRO
GENERALE N° 56/2024

Del 18-03-2024

OGGETTO: Lavori di completamento e restauro della Chiesa S. Salvatore nel Comune di Longi.
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

IL SINDACO

Premesso che:

- il legale rappresentante della Parrocchia San Michele Arcangelo con nota prot. 1883 del 04/03/2024 ha richiesto a questo Ente di potersi avvalere della struttura dell'Ufficio Tecnico e nel contempo di nominare il responsabile unico del progetto per l'intervento di cui in oggetto; il progetto esecutivo redatto dall'arch. Francesco Brancatelli per conto della Parrocchia San Michele Arcangelo, trasmesso a questo ente in data 04/09/2023 prot. n. 7003 e successivamente aggiornato al prezzario regionale 2024 in data 01/02/2024 per la relativa approvazione;

Vista la determinazione n. 77 del 11/03/2024/Area Tecnica, n. 127 del 11/03/2024 reg. gen.le con la quale è stato nominato Rup per il progetto di che trattasi il geom. Carcione Renato e collaboratore del rup il geom. Pidalà Giuseppe;

Visto il progetto (agli atti d'ufficio) aggiornato al prezzario regionale 2024, redatto dall'arch. Francesco Brancatelli sopra richiamato, relativo ai "Lavori di completamento e restauro della Chiesa S. Salvatore nel Comune di Longi", il quale prevede una spesa complessiva di € 775 000,00 di cui € 515 455,42 per lavori al lordo (di cui € 474 737,47 importo dei lavori a base d'asta ed € 40.717,95 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed € 259 544,58 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come specificato nel seguente quadro economico di spesa:

A. - LAVORI A MISURA	€ 515.455,42	€ 515.455,42
a) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA		
a.1 - Incidenza mano d'opera	€ 220.180,55	
a.2 - Oneri per sicurezza		€ 40.717,95
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (= A - a.2)		€ 474.737,47
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
1) - I.V.A. 10% sui lavori	€ 51.545,54	
2) - Imprevisti circa il 10% di A	€ 51.212,45	
3) - Spese per attività di RUP 0,80x2% dei lavori	€ 8.247,29	
4) - Spese per oneri discarica	€ 10.000,00	
5) - Contributo ANAC	€ 375,00	

6) - Competenze Direzione Lavori	€ 70.484,91		
7) - Cassa il 4% sul punto 7	€ 2.819,40		
8) - I.V.A. su (6+7)	€ 16.859,99		
9) - Spese per pubblicazione bando	€ 1.500,00		
10) - Lavori in economia I.V.A. compresa	€ 10.000,00		
11) - Arredi Fornitura I.V.A. compresa	€ 30.000,00		
12) - Per assistenza archeologica in fase di scavo	€ 6.500,00		
sommano	€ 259.544,58		€ 259.544,58
	Totale		€ 775.000,00

Accertato che il progetto esecutivo di che trattasi, redatto dal tecnico incaricato della Parrocchia , è costituito dai seguenti elaborati progettuali:

- RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
- RELAZIONE STORICO-ARTISTICA
- COROGRAFIE E RILIEVI PLANO ALTIMETRICI
- SCHEDE FTOGRAFICHE
- SISEGNI STATO ATTUALE
- PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- RELAZIONE DIMENSIONAMNETO IMPIANTO ELETTRICO
- ANALISI PREZZI
- ELENCO PREZZI
- COMPUTOMETRICO ESTIMATIVO
- QUADRO INCIDENZA MAN D'OPERA
- CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- PIANO E COSTI DELLA SICUREZZA
- SCHEMA CONTRATTO E CAIPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- SCEMA COMPETENZE TECNICHE
- QUADRO ECONOMICO

Visto :

- l'attestazione prot. n. 988 del 26/08/2023 dell'ordinario diocesano della diocesi di Patti (Me) con la quale approva in linea amministrativa ed esprime parere favorevole, concedendo il proprio assenso alla realizzazione delle opere indicate in oggetto;
- l'autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000 della conformità del progetto ai requisiti igienico sanitari da parte del progettista;
- il parere favorevole della soprintendenza ai BB.CC.AA. di Messina prot. n. 20230179047/N.060.100 del 18/09/2023 ;
- che in data 15/03/2024 , in contraddittorio con il progettista, è stato redatto con esito positivo il Verbale di verifica sul progetto esecutivo;
- che in data 15/03/2024 è stato redatto il Verbale di validazione sul progetto esecutivo;
- che in data 15/03/2024 è stato approvato in linea tecnica con parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12/2011 e s.m.i. ;

Visti:

- ✓ il D.Lgs.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- ✓ la legge regionale n. 30 del 23 dicembre 2000;
- ✓ la L.R. n. 12/2011 e s.m.i.
- ✓ la L.R. n. 12/2023;
- ✓ il D Lgs n. 36/2023;
- ✓ l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;

Riconosciute le previsioni progettuali idonee ed adeguate alle finalità che si intendono conseguire al fine di realizzare l'opera in oggetto.

Ritenuto, pertanto di procedere all' approvazione del progetto di che trattasi;

PROPONE

1. **Di prendere atto** delle superiori premesse qui integralmente richiamate.
2. **Di approvare** il progetto relativo "Lavori di completamento e restauro della Chiesa S. Salvatore nel Comune di Longi, il quale prevede una spesa complessiva di € 775 000,00 di cui € 515 455,42 per lavori al lordo (di cui € 474 737,47 importo dei lavori a base d'asta ed € 40.717,95 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed € 259 544,58 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come specificato nel seguente quadro economico di spesa:

A. - LAVORI A MISURA	€ 515.455,42	€ 515.455,42
a) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA		
a.1 - Incidenza mano d'opera	€ 220.180,55	
a.2 - Oneri per sicurezza		€ 40.717,95
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (= A - a.2)		€ 474.737,47
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
1) - I.V.A. 10% sui lavori	€ 51.545,54	
2) - Imprevisti circa il 10% di A	€ 51.212,45	
3) - Spese per attività di RUP 0,80x2% dei lavori	€ 8.247,29	
4) - Spese per oneri discarica	€ 10.000,00	
5) - Contributo ANAC	€ 375,00	
6) - Competenze Direzione Lavori	€ 70.484,91	
7) - Cassa il 4% sul punto 7	€ 2.819,40	
8) - I.V.A. su (6+7)	€ 16.859,99	
9) - Spese per pubblicazione bando	€ 1.500,00	
10) - Lavori in economia I.V.A. compresa	€ 10.000,00	
11) - Arredi Fornitura I.V.A. compresa	€ 30.000,00	
12) - Per assistenza archeologica in fase di scavo	€ 6.500,00	
sommano	€ 259.544,58	€ 259.544,58
Totale		€ 775.000,00

3. **Di dare atto** che il progetto esecutivo di che trattasi, redatto dal tecnico incaricato della Parrocchia San Michele Arcangelo, è costituito dai seguenti elaborati progettuali:

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
 RELAZIONE STORICO-ARTISTICA
 COGROFIE E RILIEVI PLANO ALTIMETRICI
 SCHEDE FOTOGRAFICHE
 SISEGNI STATO ATTUALE
 PARTICOLARI COSTRUTTIVI
 RELAZIONE DIMENSIONAMENTO IMPIANTO ELETTRICO
 ANALISI PREZZI
 ELENCO PREZZI
 COMPUTOMETRICO ESTIMATIVO
 QUADRO INCIDENZA MAN D'OPERA
 CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
 PIANO E COSTI DELLA SICUREZZA
 SCHEMA CONTRATTO E CAPIPIOLATO SPECIALE D'APPALTO
 SCHEMA COMPETENZE TECNICHE
 QUADRO ECONOMICO

4. **Di Autorizzare** e demandare al legale rappresentante nonché al rup per la presentazione della proposta progettuale all'assessorato regionale competente.

5. **Di Demandare** al Responsabile Unico del Progetto, al Responsabile dell'Area Tecnica, nonché al responsabile dell'area economico finanziaria a porre in essere gli atti necessari e conseguenti al presente atto.

6. **Rimandare** a successivo provvedimento l'adozione di tutti gli adempimenti conseguenti.

7. **Di Rendere** il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
geom. Giuseppe Pidalà




IL SINDACO
(geom. Antonino Fabio)



PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.C., RESI AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA LEGGE REGIONALE 23 DICEMBRE 2000, N. 30 E DELL'ART. 49 DEL T.U.EE.LL. N. 267/2000 E S.M.I..

Si esprime parere FAVOREVOLE, in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA
Longi 18-03-2024

RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

geom. Renato Carcione

Renato Carcione

1) - Ai sensi dell'articolo 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 e dell'articolo 49 del T.U. EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità contabile, si esprime PARERE FAVOREVOLE.

Longi, li 18/03/2024

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA

(Rag. Gabriella Pidalà)

Gabriella Pidalà

2) - Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente regolamento di contabilità si attesta la copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario _____.

Capitolo	Voce:
<u>1_1 Residui</u>	<u>Impegno n° _____/2024</u>
<u>1_1 Competenza</u>	<u>Impegno n° _____/2024</u>
<u>Capitolo _____</u>	<u>Impegno n° _____/2024</u>
<u>1_1 Residui</u>	<u>Impegno n° _____/2024</u>
<u>1_1 Competenza</u>	

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA

(Rag. Gabriella Pidalà)

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI

GIUNTA COMUNALE N. 56

DEL 18-03-2024 DALLE ORE 17,42 - ALLE ORE 17,55.

PROPOSTA N. 56 del 18 Marzo 2024

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Geom. Antonino Fabio

L'Assessore Anziano
Dott.ssa Fiorella Cirrincione

Il Segretario Comunale
Dott. Gabriele Pino

 La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 12, comma 2° della Legge Regionale 3.12.1991, n. 44.

Longi, li 18.03.2024 - Il Segretario Comunale - *Dott. Gabriele Pino* *Gabriele P*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'Art. 12 comma 1 Legge Regionale 3 dicembre 1991 n. 44, in quanto decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo On-line del sito istituzionale dell'Ente.

Longi, _____ Il Segretario Comunale - *Dott. Gabriele Pino* _____

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale dispone che la presente deliberazione della Giunta Comunale sarà pubblicata all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente, per 15 giorni consecutivi a far data dal 19.03.2024.

Longi, 18.03.2024

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Gabriele Pino

Gabriele P

Si attesta che la presente deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari con nota Prot. n. _____ del _____.

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA**
Maria Galati

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del responsabile delle Pubblicazioni,

CERTIFICA

che la presente deliberazione – ai sensi dell'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991 - è stata pubblicata all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi, dal _____ al _____, e che non sono stati presentati reclami o osservazioni.

Longi, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il Responsabile delle Pubblicazioni
