



COMUNE DI LONGI

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnica

DETERMINAZIONE

N. 271 DEL 02/10/2024/Area Tecnica

N. 455 DEL 02/10/2024 REG. GEN.

Servizio Lavori Pubblici

OGGETTO: LAVORI DI RIQ.NE DEL CONT. URBANO COMP. TRA IL CAMPO PLURIMO E VIA PLEBISCITO, ATTR.SO IL COMPL. E LA RIFUNZ.NE DEGLI EDIFICI E DEGLI SPAZI PUBBL. ESIST. DA DEST.RE A CENTRO SERV. PER LO SPORT E L'INFANZIA PRESA ATTO E APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che lo stesso:

- ✓ è stato legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione delle direttive ricevute dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto:
 - a. non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
 - b. non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

Lavori di riqualificazione del contesto urbano compreso tra il campo plurimo e via Plebiscito, attraverso il completamento e la rifunzionalizzazione degli edifici e degli spazi pubblici esistenti da destinare a centro servizi per lo sport e l'infanzia" CUP I79J17000050001 - CIG : 8834175FD1 - Presa Atto E Approvazione Relazione Sul Conto Finale, Certificato Di Regolare Esecuzione E Liquidazione Fattura Saldo Impresa.

Il Responsabile Unico Del Procedimento
Il Responsabile dell'Area Tecnica

PREMESSO CHE:

- ✓ il sottoscritto geom. Renato Carcione è legittimato ad emanare il presente atto in ragione della determinazione n. 20 del 22/01/2021/Area Tecnica n. 38 del 25/01/2021 Reg. Generale con la quale è stato nominato Responsabile del Procedimento;
- ✓ il sottoscritto inoltre è legittimato a predisporre la proposta del presente atto in ragione della determinazione sindacale n. 02 del 12/01/2024 con la quale è stato nominato responsabile dell'area tecnica;
- ✓ nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- ✓ nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- ✓ ai sensi dell'art. 6 della L.R.10/91 e s.m.i. ha proceduto all'istruttoria del procedimento in oggetto indicato e che di seguito si relaziona.
- ✓ che la Città Metropolitana di Messina ha partecipato al "*bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia*" di cui al DPCM 25 maggio 2015, pubblicato in G.U. n. 127 del 01/06/2016;
- ✓ che il progetto presentato dalla Città Metropolitana di Messina in data 26 agosto 2016 prot. n. 27545/16, è stato positivamente valutato ed inserito nella graduatoria allegata al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 dicembre 2016 per la cui realizzazione è stato assegnato un finanziamento a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione pari a € 39.930.738,37;
- ✓ che, come previsto dall'art. 10, comma 2, del bando allegato al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, è stata stipulata e sottoscritta in data 08 febbraio 2018 la convenzione che disciplina i reciproci impegni, tra la Presidenza del Consiglio di Ministri e questo Ente, le modalità di erogazione dei finanziamenti e di attuazione, rendicontazione e monitoraggio dei progetti proposti;
- ✓ che la suddetta convenzione è stata approvata dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 21 febbraio 2018 e registrata alla Corte dei Conti al n. 708 del 06 aprile 2018;
- ✓ che tra le progettualità trasmesse dalla Città Metropolitana di Messina, assegnataria del finanziamento di che trattasi, è presente il progetto redatto da questa Amministrazione avente ad oggetto "Lavori di riqualificazione del contesto urbano compreso tra il campo plurimo e via Plebiscito, attraverso il completamento e la rifunzionalizzazione degli edifici e degli spazi pubblici esistenti da destinare a centro servizi per lo sport e l'infanzia"–Importo € 917.323,84;
- ✓ con nota prot. n°0014236/18 del 17/04/2018 il RUP della Città Metropolitana di MESSINA ha richiesto la presa d'atto della convenzione;

- ✓ con deliberazione di G.M. n°57 del 02/05/2018 è stata approvata la convenzione di cui sopra e debitamente trasmessa alla città metropolitana di Messina con nota prot. n. 3336 del 18/05/2018;
- ✓ con deliberazione di G.C. n. 128 del 12/09/2018 è stato approvato lo schema di patto di attuazione del progetto di che trattasi e sottoscritta la relativa convenzione;
- ✓ con deliberazione di GC n. 54 del 12/07/2019 è stata approvata la modifica della convenzione di cui al Bando DPCM 25.05.2016 e successivamente è stata sottoscritta digitalmente la relativa convenzione comunicata con nota prot. n. 25117/19 dell'8/08/2019;
- ✓ che il progetto è stato finanziato di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 dicembre 2016 recante "Approvazione della graduatoria del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 25 maggio 2016.
- ✓ che è stato stipulato il contratto di prestito relativa alla Riqualificazione Periferie (beneficiario tramite Città Metropolitana) contratto 01/77.00/002.01 del 27/12/2019 fra la Cassa depositi e prestiti e il Comune di Longi pos. N. 6061482;

Richiamata :

- ✓ la determinazione dirigenziale n. 152 del 17/08/2020/Area Tecnica - n. 299 del 17/08/2020 Reg. Generale con la quale si è proceduto con la determina a contrarre per l' Affidamento dei servizi tecnici di Architettura ed Ingegneria, ai sensi del D.L. n. 76 del 16.07.2020 art. 1 comma 2 lettera a, in deroga dell'art. 36 comma 2 lettera b e dell'art. 157, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., inerenti la "Direzione lavori, misure, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (qualora ricorrono le condizioni di cui all'art. 90 comma 4 e 5 del d.lgs n. 81/2008), aggiornamento progetto." Codice CUP : I79J17000050001 , CIG 8407822235;
- ✓ la determinazione dirigenziale n. 204 del 05/10/2020/Area Tecnica n. 398 del 08/0/2020 Reg. Generale di affidamento del servizio di Direzione lavori, misure e contabilità, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, aggiornamento progetto all'arch. Liuzzo Giuseppe ;
- ✓ la delibera di giunta comunale n. 64 del 06/05/2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato al prezzario regionale vigente (2019) per i *"Lavori di riqualificazione del contesto urbano compreso tra il campo plurimo e via Plebiscito, attraverso il completamento e la rifunzionalizzazione degli edifici e degli spazi pubblici esistenti da destinare a centro servizi per lo sport e l'infanzia, per l'importo complessivo € 917.323,84 di cui € 671.482,74 per lavori, (€ 659.097,16 per lavori a base d'asta, ed €12.385,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 113.259,88 incidenza manod'opera inclusi nei lavori) ed € 245.841,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione, aggiornato dal predetto professionista;*
- ✓ *il progetto esecutivo di che trattasi è stato validato ed approvato in linea tecnica in data 26/04/2021 da parte del Rup;*

Preso atto che :

- ✓ con determina a contrarre n. 188 del 16/07/2021/Area Tecnica, n. 364 del 16/07/2021 registro generale è stato disposto di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2,lett.c-bis) del Dlgs50/2016 integrato dalla disciplina sostitutiva di cui all'art.1 della legge n. 120 del 2020 e dal D.L. 77/2021 da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 dello stesso D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.
- ✓ con la stessa determinazione n. 188/2021/Area tecnica - n. 364/2021 del registro generale è stata approvata la lettera di invito, il disciplinare di gara con i relativi allegati ;

- ✓ con determina dirigenziale di aggiudicazione definitiva n. 230 del 30/08/2021 – n. 426 del 02/09/2021 si è proceduto a favore dell' operatore economico CONPAT SCARL con sede in Roma Viale Giulio Cesare n. 71 P.iva n. 06044391214;
- ✓ con determinazione n. 269 del 11/10/2021 n. 484 del 12/10/2021 reg. gen.le si è provveduto all'efficace dell'aggiudicazione dei lavori de quo a favore dell'operatore economico CONPAT SCARL con sede in Roma Viale Giulio Cesare n. 71 P.iva n. 06044391214, che ha offerto il ribasso del 20,081 (ventivirgolazerottantuno) sull'importo dei lavori a base d'asta di € 659.097,16 quindi per l'importo netto di € 526.743,86 che sommato all'importo degli oneri per la sicurezza pari ad € 12.385,58 comporta importo contrattuale pari ad € 539.129,44 oltre IVA al 10% (pari ad € 53.912,94) per un importo complessivo di 593.042,38.

Visto :

- ✓ il contratto sottoscritto in data 15/10/2021 rep. n. 1/2021 reg. a Sant' Agata di Militello in data 17/10/2022 serie 1T n. 16833;
- ✓ l'atto di sottomissione sottoscritto in data 31/08/2023 per un maggiore importo netto di € 46.769,51, registrato all'agenzia delle entrate di Messina – Ufficio Barcellona P.G. in data 10/10/2023 con il n. 676 serie 3;
- ✓ il verbale di consegna lavori del 27/10/2021 con il quale sono stati consegnati i relativi lavori all'impresa esecutrice designata dal Consorzio Conpat Scarl, Bonina s.r.l. Via Kennedy n. 35 Brolo P.IVA 01810170835 e sono stati ultimati in data 15/04/2024;

Vista la delibera di GC n. 94 del 21/07/2023 con la quale è stata approvata la perizia di variante e suppletiva per i lavori in oggetto così come segue:

A	LAVORI			€ 729.472,52	
	oneri sicurezza non soggetta a r.a.			€ 14.500,31	
	Importo soggetto a ribasso d'asta			€ 714.972,21	
	r.a. del 20,081%			€ 143.573,57	
	lavori al netto del r.a.			€ 571.398,64	
	oneri sicurezza non soggetta a r.a.			€ 14.500,31	
	Importo contrattuale			€ 585.898,95	€ 585.898,95
B	Somme a disposizione dell'amm.ne				
1	Per IVA sui lavori 10%			€ 58.589,90	
2	oneri perizia di variante ed aggiornamento progetto			€ 27.709,85	
3	oneri direzione lavori misure e contabilità			€ 31.448,84	
4	coordinamento sicurezza in fase di esecuzione lavori			€ 16.896,25	
5	iva e oneri sulle competenze tecniche			€ 20.443,57	
6	incentivo artt. 113 d.lgs 50/2016 2% lavori			€ 13.429,65	
7	oneri conferimento in discarica			€ 10.500,00	
8	imprevisti ed economie			€ 5.818,20	
9	oneri spese di gara			€ 1.000,00	
10	economie da ribasso d'asta per applicazione art. 26 d.l. 50/2022			€ 132.353,30	
		Totale somme a disposizione		€ 318.189,56	€ 318.189,56
		risparmio IVA su r.a.			€ 13.235,33
		Importo totale progetto			€ 917.323,84

Visto lo stato finale redatto in data 24/05/2024 firmato dall'impresa senza riserve e trasmesso a questo ente, assieme ai relativi atti contabili e dei documenti giustificativi previsti per legge, dalla Direzione dei Lavori, dal quale risulta che i lavori al netto ammontano ad € 585.898,95 di cui € 14.500,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso :

Importo Complessivo netto dei lavori eseguiti	€ 585.898,95
Da cui si detraggono i certificati di acconto emessi	
Certificato di pagamento n. 1 in data 10/06/2022	€ 113.966,34
Certificato di pagamento n. 2 in data 12/05/2023	€ 135.842,36
Certificato di pagamento n. 3 in data 14/11/2023	€ 275.109,10
Certificato di pagamento n. 4 in data 23/05/2024	<u>€ 58.051,66</u>
Sommano	<u>€ 582.969,46</u>
Restano	€ 2.929,49

Resta il credito netto dell'impresa €2.929,49 (oltre IVA al 10% pari ad € 292,95 e per un importo complessivo di €3.222,44);

Vista la relazione sul conto finale il certificato di regolare esecuzione e i relativi atti contabili trasmessi in data 27/09/2024 prot. n.8656 ;

Visto il certificato di regolare esecuzione emesso dalla d.l. in data 26/09/2024, firmato senza riserve dall'impresa esecutrice dei lavori, da cui si evince che i lavori contabilizzati al netto ammontano a € 585.898,95 che detratto l'importo netto dei certificati di acconto emessi per € 582.969,46 resta il credito netto dell'impresa di € 2.929,49 oltre iva al 10% pari ad € 292,95 e per un importo complessivo di € 3.222,44;

Visto la fattura elettronica n.3556 del 24/09/2024 dell'impresa Conpat Scarl acclarata al protocollo generale di questo Ente in data 25/09/2024 con il n. 8560 per l'importo complessivo di € 3.222,44 di cui € 2.929,49 imponibile ed € 292,95 IVA al 10% per il pagamento dello stato finale (sulla quale sarà operata la "Scissione dei pagamenti art. 17 -ter del DPR n. 633/1972);

Ritenuto di dover prendere atto dell'intervenuta ultimazione dei lavori e della regolare esecuzione dei lavori eseguiti, procedendo nel contempo alla liquidazione del saldo dell'impresa di cui alla fattura n. 3556 del 24/09/2024 dell'impresa Conpat Scarl, rilevato che dalla documentazione esaminata non risultano atti o fatti impeditivi alla definitiva liquidazione ed alla chiusura dei lavori;

Accertato che la predetta impresa risulta in regola ai fini del DURC Conpat Scarl prot. INAIL 45043058 del 11/08/2024, durc impresa Bonina srl prot. 44144517 del 17/06/2024;

Preso atto che per gli interventi la cui conclusione è prevista entro il 31/12/2024, l'espletamento delle procedure dovrà concludersi entro il 31/10/2024 come da nota della Città Metropolitana di Messina;

Preso atto altresì che dovrà essere trasmessa la documentazione ai fini della rendicontazione alla Città Metropolitana di Messina, per cui bisogna procedere alla chiusura dell'intervento pena la non ammissibilità della spesa;

Preso Atto che:

- ✓ il CIG assegnato alla suddetta pratica è CIG: 8834175FD1;
- ✓ il CUP assegnato al progetto è I79J17000050001;

- ✓ la ditta ha comunicato il proprio conto corrente dedicato agli appalti ai sensi dell'art. 3, comma 7 della L.13.08.2010, n. 136 e s.m.i. come da nota prot. n. 2035 del 19/03/2021;
- ✓ si procederà alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente" sezione bandi di gara e contratti ai sensi del D.lgs n. 33/2013 sottosezione "dati previsti dall' art. 1 comma 32 L. 190/2012;

Visti:

- ✓ il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- ✓ la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- ✓ la legge regionale 23 dicembre 2000;
- ✓ la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL.;
- ✓ il D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- ✓ la l.r. 12/07/2011, n. 12;
- ✓ l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia ;

Verificata : la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio, l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa, la conformità a leggi, statuto e regolamenti.

Ritenuta, pertanto la propria competenza per come su esposto;
Per la causale descritta in narrativa;

DETERMINA

1. **Di prendere atto ed approvare** gli atti di contabilità finale, il certificato di ultimazione lavori, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione, da cui si rileva un credito netto per l'impresa pari ad € 3.222,44 relativo ai *Lavori di riqualificazione del contesto urbano compreso tra il campo plurimo e via Plebiscito, attraverso il completamento e la rifunzionalizzazione degli edifici e degli spazi pubblici esistenti da destinare a centro servizi per lo sport e l'infanzia*" CUP I79J17000050001- CIG : 8834175FD1, eseguiti dall'impresa Bonina srl designata dal consorzio Conpat Scarl.
2. **Liquidare** la fattura n. 3556 del 24/09/2024 dell'impresa Conpat Scarl acclarata al protocollo generale di questo Ente in data 25/09/2024 con il n. 8560 per l'importo complessivo di €3.222,44 di cui € 2.929,49 imponibile ed € 292,95 IVA al 10% per il pagamento dello stato finale (sulla quale sarà operata la "Scissione dei pagamenti art. 17 –ter del DPR n. 633/1972)
3. **Dare mandato** all'ufficio finanziario per l'emissione del mandato al Consorzio CONPAT SCARL con sede in Roma Viale Giulio Cesare n. 71 P.iva n. 06044391214 giusta fattura n. 3556 del 24/09/2024 sulla quale si applicherà la "Scissione dei pagamenti art. 17 –ter del DPR n. 633/1972, introdotto dall'art. 1 c. 629, lettera b della L. n. 190 del 23/12/2014 – Applicazione split payment").
4. **Di procedere** agli adempimenti consequenziali alla presente determinazione, fermo restando gli obblighi previsti dagli artt. 1666- 1667 - 1669 del C.C..
5. **Fare fronte** al pagamento della superiore somma a valere sul finanziamento di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 dicembre 2016 recante "Approvazione della graduatoria del Programma straordinario di intervento per al riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 25 maggio 2016.
6. **Di Dare Atto** che nel bilancio comunale la spesa complessiva di € 917.323,84 è stata imputata sul capitolo 209101061 imp. n.67301/2019.

7. **Dare mandato** all'Ufficio finanziario di provvedere agli adempimenti consequenziali di propria competenza e trasmettere a questo ufficio il relativo mandato di pagamento, quietanze e quanto occorrente per la rendicontazione per gli adempimenti di competenza.
8. **DI DARE MANDATO** alla responsabile dei servizi di segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
- per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - alla pubblicazione dei dati sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.lgs n. 33/2013 .
 - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità -va inserita nel fascicolo delle determine tenuto presso l'Area Amministrativa;

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile dell'Area Tecnica

(geom. Renato Carcione)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di LONGI. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

renato carcione in data 02/10/2024



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 582**

Settore Proponente: **Area Tecnica**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **LAVORI DI RIQ.NE DEL CONT. URBANO COMP. TRA IL CAMPO PLURIMO E VIA PLEBISCITO, ATTR.SO IL COMPL. E LA RIFUNZ.NE DEGLI EDIFICI E DEGLI SPAZI PUBBL. ESIST. DA DEST.RE A CENTRO SERV. PER LO SPORT E L'INFANZIA PRESA ATTO E APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO**

Nr. adozione settore: **271** Nr. adozione generale:

Data adozione: **02/10/2024**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **02/10/2024**

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Pidalà Gabriella

Area Amministrativa

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

si certifica

che, copia della presente determinazione, sarà pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 03/10/2024 al 18/10/2024**

LONGI, 03/10/2024

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA